
Jaarrekening 2024

Eiland voor Eiland Holding B.V.

Inhoudsopgave

FINANCIEEL VERSLAG	3
Voorwoord	4
Resultaatanalyse	5
Financiële positie	6
Kengetallen	7
Fiscale positie	8
JAARREKENING	9
Balans	10
Winst-en-verliesrekening	12
Kasstroomoverzicht	13
Toelichting op de jaarrekening	14
Toelichting op de balans	19
Toelichting op de winst-en-verliesrekening	25
Ondertekening	27

Financieel verslag

Eiland voor Eiland Holding B.V.

Voorwoord

Aan de aandeelhouders,

Bijgaand ontvangt u uw jaarverslag. Dit jaarverslag bestaat uit 2 delen namelijk :

Deel 1: Financieel verslag

Dit deel bevat een samenvatting van de belangrijkste informatie uit de jaarrekening. De informatie is afgeleid uit de jaarrekening en voorzien van toelichting en commentaar.

Deel 2: Jaarrekening

Deze bestaat uit de balans, de winst-en-verliesrekening en een toelichting hierop. Het jaarverslag is opgesteld op basis van de aanwezige gegevens.

Statutaire doelstelling

Volgens artikel 2 van de statuten is het voornaamste doel van de vennootschap het oprichten van, verwerven van, deelnemen in, en samenwerken met andere vennootschappen of ondernemingen.

Directie

De directie werd gevoerd door de heer R. Reijke en M. Zuurmond.

Deskundigenonderzoek

De vennootschap heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van deskundigenonderzoek op grond van artikel 2:396 lid 7 van het Burgerlijk Wetboek.

M.T.C. Lugtenburg-Kooistra
Financieel Controller,
Coöperatie Deltawind U.A.

Resultaatanalyse

De resultaatanalyse is gebaseerd op de winst-en-verliesrekening over 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening. De resultaatanalyse geeft inzicht in de verhouding van kostensoorten in relatie tot de omzet. Daarnaast geeft de resultaatanalyse een beeld van de verschillen ten opzichte van vorig jaar.

Winst-en-verliesrekening overzicht

	Verslagjaar
	2024
Afschrijvingen	4.188
Algemene kosten	16.934
Totaal kosten	21.122
Resultaat voor belasting	-21.122
Resultaat deelnemingen	-19.700
Resultaat na belasting	-40.822

Financiële positie

De financiële positie is gebaseerd op de balans per 31 december 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening. De financiële positie geeft inzicht in de bezittingen (activa) en de financiering ervan (passiva). De omvang van de verschillende posten is tevens in procenten van het balans totaal uitgedrukt.

Balansoverzicht

	31-12-2024	Verlagjaar % balans
Immateriële vaste activa	37.696	1,1%
Financiële vaste activa	3.438.417	98,8%
Vaste activa	3.476.113	99,9%
Vorderingen	2.990	0,1%
Liquide middelen	960	0,0%
Vlottende activa	3.950	0,1%
Activa	3.480.063	100,0%
Aandelenkapitaal	1.202	0,0%
Agio	3.501.000	100,6%
Overige reserves	-40.822	-1,2%
Eigen vermogen	3.461.380	99,5%
Kortlopende schulden	18.683	0,5%
Passiva	3.480.063	100,0%

Kengetallen

De kengetallen geven een inzicht in de financiële prestaties en zijn berekend op basis van de balans per 31 december 2024 en winst-en-verliesrekening over 2024 zoals opgenomen in de jaarrekening.

De kengetallen zijn als volgt berekend:

- Nettowerkkapitaal: Vlottende activa - Kortlopende schulden
- Quick Ratio: (Vlottende activa - Voorraden en onderhanden werk) / Kortlopende schulden
- Current Ratio: Vlottende activa / Kortlopende schulden
- Solvabiliteit: Eigen vermogen / Totaal vermogen * 100%
- EBITDA: Resultaat voor belasting - Financiële baten en lasten - Opbrengst van vorderingen die tot de vaste activa behoren en effecten + Afschrijvingen

Kengetallen

	2024
Werkkapitaal	-14.732
Quick ratio	0,21
Current ratio	0,21
Solvabiliteit (EV/TV)	99,5%
EBITDA	-16.934

Fiscale positie

Vennootschapsbelasting last

		Verlagjaar
		2024
Resultaat voor belastingen		-40.822
Aftrekbare posten		
Resultaat uit deelnemingen	-19.700	
		-19.700
Belastbare winst		-21.122
Belastbaar bedrag		-21.122

Jaarrekening

Eiland voor Eiland Holding B.V.

Balans

Na resultaatbestemming.

Balans activa

31-12-2024

Vaste activa

Immateriële vaste activa

37.696

Financiële vaste activa

3.438.417

3.476.113

Vlottende activa

Vorderingen

2.990

Liquide middelen

960

3.950

Activa

3.480.063

Balans passiva

31-12-2024

Eigen vermogen

Aandelenkapitaal

1.202

Agio

3.501.000

Overige reserves

-40.822

3.461.380**Kortlopende schulden****18.683****Passiva****3.480.063**

Winst-en-verliesrekening

Winst-en-verliesrekening

		2024
Afschrijvingen	4.188	
Algemene kosten	16.934	
Totaal kosten		21.122
Resultaat voor belasting		-21.122
Resultaat deelnemingen		-19.700
Resultaat na belasting		-40.822

Kasstroomoverzicht

Kasstroomoverzicht

		2024
Bedrijfsresultaat		-21.122
Aanpassingen bedrijfsresultaat		
Afschrijvingen	4.188	4.188
Mutatie werkkapitaal		
Mutatie overige vorderingen	-2.990	
Mutatie crediteuren	17.842	
Mutatie overige schulden	841	15.693
Operationele kasstroom		-20.941
Investeringskasstroom		
Immateriele vaste activa	-41.884	
Overige financiële vaste activa	-3.458.117	-3.500.001
Financieringskasstroom		
Vermogensmutaties	3.502.202	3.502.202
Mutatie geldmiddelen		960

Toelichting op de jaarrekening

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld volgens de wettelijke bepalingen van Titel 9 boek 2 BW in overeenstemming met de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen met in achtneming van artikel 2:396 BW.

Volgens artikel 20 lid 1 van de statuten staat de winst ter beschikking van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders.

Activiteiten

De activiteiten van de onderneming bestaan voornamelijk uit het oprichten van, verwerven van, deelnemen in en samenwerken met andere vennootschappen of ondernemingen.

Continuïteit

Er is geen sprake van gerede of ernstige twijfel aan de continuïteit.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Eiland voor Eiland Holding B.V. is statutair gevestigd te Zaltbommel en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 94469180.

Groepsverhoudingen

Een overzicht van de gegevens op grond van artikelen 2:379 en 2:414 BW is onderstaand opgenomen:

Naam, statutaire zetel aandeel in geplaatst kapitaal

BurgerWindPark A2 Lage Rooijen B.V., Maasdriel 50%

Schattingen

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Eiland voor Eiland Holding B.V. zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen. Indien het voor het geven van het in artikel 2:362 lid 1 BW vereiste inzicht noodzakelijk is, is de aard van deze oordelen en schattingen inclusief de bijbehorende veronderstellingen opgenomen bij de toelichting op de desbetreffende jaarrekeningposten.

Fusies en overnames

In 2024 zijn 3.000 aandelen in BurgerWindPark A2 Lage Rooijen, zijnde 50% van het geplaatste kapitaal, overgenomen van Coöperatie Bommelerwaar B.A. voor een bedrag van € 1,00. De baten en lasten van het gehele jaar 2024 van deze deelneming komen voor rekening van Eiland voor Eiland Holding B.V..

Valuta

De posten in de jaarrekening van Eiland voor Eiland Holding B.V. worden gewaardeerd met inachtneming van de valuta van de economische omgeving waarin de vennootschap haar bedrijfsactiviteiten voornamelijk uitoefent (de functionele valuta). De jaarrekening is opgesteld in euro's; dit is zowel de functionele als de presentatievaluta van Eiland voor Eiland Holding B.V.. Transacties in vreemde valuta gedurende de verslagperiode zijn in de jaarrekening verwerkt tegen de koers op transactiedatum.

Bijzondere posten

Bijzondere posten zijn baten of lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot het resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening, maar die omwille van de vergelijkbaarheid apart toegelicht worden op grond van de aard, omvang of het incidentele karakter van de post.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslag van immateriële vaste activa

De immateriële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs onder aftrek van afschrijvingen. Er wordt rekening gehouden met bijzondere waardeverminderingen; dit is het geval als de boekwaarde van het actief (of van de kasstroom genererende eenheid waartoe het actief behoort) hoger is dan de realiseerbare waarde ervan.

Om vast te stellen of er voor een immaterieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering, wordt verwezen naar de paragraaf 'Bijzondere waardeverminderingen van vaste activa'.

Positieve goodwill voortkomend uit acquisities en berekend in overeenstemming met paragraaf 'Deelnemingen', wordt geactiveerd en lineair afgeschreven gedurende de verwachte economische gebruiksduur.

Negatieve goodwill valt vrij in de winst-en-verliesrekening voor zover lasten en verliezen zich voordoen, indien hier bij de verwerking van de overname rekening mee is gehouden en deze lasten en verliezen betrouwbaar zijn te meten. Indien geen rekening is gehouden met verwachte lasten of verliezen, dan valt de negatieve goodwill vrij in overeenstemming met het gewogen gemiddelde van de resterende levensduur van de verworven afschrijfbaar activa. Voor zover de negatieve goodwill uitkomt boven de reële waarde van de geïdentificeerde niet-monetaire activa wordt het meerdere direct in de winst-en-verliesrekening verwerkt.

Grondslag van financiële vaste activa

Deelnemingen waarin invloed van betekenis kan worden uitgeoefend worden gewaardeerd volgens de vermogensmutatiemethode (nettovermogenswaarde). Wanneer 20% of meer van de stemrechten uitgebracht kan worden, wordt ervan uitgegaan dat er invloed van betekenis is.

De nettovermogenswaarde wordt berekend volgens de grondslagen die gelden voor deze jaarrekening; voor deelnemingen waarvoor onvoldoende gegevens beschikbaar zijn voor aanpassing aan deze grondslagen, wordt uitgegaan van de waarderingsgrondslagen van de betreffende deelneming (zichtbaar eigen vermogen).

Indien de waardering van een deelneming volgens de nettovermogenswaarde negatief is, wordt deze op nihil gewaardeerd. Indien en voor zover Eiland voor Eiland Holding B.V. in deze situatie geheel of gedeeltelijk instaat voor de schulden van de deelneming, dan wel het stellige voornemen heeft de deelneming tot betaling van haar schulden in staat te stellen, wordt hiervoor een voorziening getroffen.

De eerste waardering van gekochte deelnemingen is gebaseerd op de reële waarde van de identificeerbare activa en passiva op het moment van acquisitie. Voor de vervolgwaardering worden de grondslagen toegepast die gelden voor deze jaarrekening, uitgaande van de waarden bij eerste waardering.

Als resultaat wordt verantwoord het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat.

Deelnemingen waarop geen invloed van betekenis kan worden uitgeoefend, worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs. Als resultaat wordt in aanmerking genomen het in het verslagjaar gedeclareerde dividend van de deelneming, waarbij niet in contanten uitgekeerde dividenden worden gewaardeerd tegen reële waarde.

Indien sprake is van een bijzondere waardevermindering vindt waardering plaats tegen de realiseerbare waarde. Afwaardering vindt plaats ten laste van de winst-en-verliesrekening.

Grondslag van vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Grondslag van liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Grondslag van kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Grondslag van overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Grondslag van afschrijvingen op immateriële en materiële vaste activa

Immateriële vaste activa inclusief goodwill en materiële vaste activa worden vanaf het moment dat het actief beschikbaar is voor het beoogde gebruik afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief. Over terreinen en vastgoedbeleggingen wordt niet afgeschreven.

Grondslagen van belastingen

De belasting over het resultaat wordt berekend over het resultaat voor belastingen in de winst-en-verliesrekening, rekening houdend met beschikbare, fiscaal compensabele verliezen uit voorgaande boekjaren (voor zover niet opgenomen in de latente belastingvorderingen) en vrijgestelde winstbestanddelen en na bijtelling van niet-afrekbare kosten. Tevens wordt rekening gehouden met wijzigingen die optreden in de latente belastingvorderingen en latente belastingschulden uit hoofde van wijzigingen in het te hanteren belastingtarief.

Grondslagen van resultaat deelnemingen

Het resultaat is het bedrag waarmee de boekwaarde van de deelneming sinds de voorafgaande jaarrekening is gewijzigd als gevolg van het door de deelneming behaalde resultaat voor zover dit aan Eiland voor Eiland Holding B.V. wordt toegerekend.

Grondslag van het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode. De geldmiddelen in het kasstroomoverzicht bestaan uit de liquide middelen. Kasstromen in vreemde valuta zijn omgerekend tegen een geschatte gemiddelde koers. Koersverschillen op geldmiddelen worden afzonderlijk in het kasstroomoverzicht getoond. Ontvangsten en uitgaven uit hoofde van interest, ontvangen dividenden en winstbelastingen zijn opgenomen onder de kasstroom uit operationele activiteiten. Betaalde dividenden zijn opgenomen onder de kasstroom uit financieringsactiviteiten. Transacties waarbij geen instroom of uitstroom van kasmiddelen plaatsvindt, waaronder financiële leasing, zijn niet in het kasstroomoverzicht opgenomen. De betaling van de leasetermijnen uit hoofde van het financiële leasingcontract zijn voor het gedeelte dat betrekking heeft op de aflossing als een uitgave uit financieringsactiviteiten aangemerkt en voor het gedeelte dat betrekking heeft op de interest als een uitgave uit operationele activiteiten.

Toelichting op de balans

Immateriële vaste activa

	Verslagjaar
	31-12-2024
Immateriële vaste activa	
Goodwill	37.696
	37.696

Bij de overname van de aandelen in BurgerWindPark A2 Lage Rooijen is meer betaald dan de waarde van de aandelen. Dit bedrag is opgenomen onder goodwill en wordt in 10 jaar afgeschreven.

Verloop immateriële vaste activa

	Verslagjaar	
	Goodwill	Totaal
Verloop immateriële vaste activa		
Mutaties		
Investeringen	41.884	41.884
Afschrijvingen	-4.188	-4.188
	37.696	37.696
Eindsaldo		
Verkrijgings of vervaardigingsprijs	41.884	41.884
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-4.188	-4.188
	37.696	37.696

Financiële vaste activa

Verslagjaar

31-12-2024

Financiële vaste activa

Deelnemingen (Overige)

3.438.417

3.438.417

Deelnemingen (Overige)

Verslagjaar

31-12-2024

Deelnemingen (Overige)

BurgerWindPark A2 Lage Rooijen
B.V.

3.438.417

3.438.417

Verloop deelnemingen (overige)

Verslagjaar

BurgerWindPark
A2 Lage Rooijen B.V.

Totaal

Verloop deelnemingen (overige)

Mutaties

Investerings 3.500.000 3.500.000

Overname -41.883 -41.883

Aandeel in resultaat -19.700 -19.700

3.438.417 3.438.417

Eindsaldo

Netto-vermogenswaarde 3.438.417 3.438.417

3.438.417 3.438.417

Deze deelneming heeft een permanent karakter en is gewaardeerd op netto-vermogenswaarde, vastgesteld op basis van de grondslagen van de moedermaatschappij. De deelneming is gevestigd te Maasdriel. Het aandeel in het geplaatste kapitaal bedraagt 50%. De aandelen BurgerWindPark A2 Lage Rooijen B.V. zijn verpand.

Vorderingen

	Verslagjaar
	31-12-2024
Vorderingen	
Vorderingen uit hoofde van belastingen	2.990
	2.990

Alle vorderingen hebben een looptijd van minder dan 1 jaar, tenzij anders is aangegeven.

Vorderingen uit hoofde van belastingen

	Verslagjaar
	31-12-2024
Vorderingen uit hoofde van belastingen	
Omzetbelasting	2.990
	2.990

Liquide middelen

	Verslagjaar
	31-12-2024
Liquide middelen	
Tegoeden op bankrekeningen	960
	960

Tegoeden op bankrekeningen

	Verslagjaar
	31-12-2024
Tegoeden op bankrekeningen	
RC Rabobank	960
	960

De liquide middelen staan ter vrije beschikking van de vennootschap.

Eigen vermogen

	Verslagjaar
	31-12-2024
Eigen vermogen	
Aandelenkapitaal	1.202
Agio	3.501.000
Overige reserves	-40.822
	3.461.380

Het aandelenkapitaal van de organisatie bedraagt € 1.202, en is als volgt verdeeld:

- 120 winstrechtloze aandelen A van € 0,01. Deze aandelen zijn geplaatst en volgestort bij de oprichting van de holding. Houder van deze aandelen is Coöperatie Bommelerwaar B.A.
- 120 winstrechtloze aandelen B van € 0,01. Deze aandelen zijn geplaatst en volgestort bij de oprichting van de holding. Houder van deze aandelen is Coöperatie Deltawind U.A.
- 120.000 stemrechtloze aandelen SRL van € 0,01. Deze zijn geplaatst en volgestort bij de oprichting van de holding. Coöperatie Bommelerwaar B.A. is houder van 39.048 van deze aandelen (dat is 32,5%). Coöperatie Deltawind U.A. is houder van 80.952 van deze aandelen (dat is 67,5%).

Het ingehouden deel van het resultaat over 2024 bedraagt € -40.822.

Verloop aandelenkapitaal

	Verlagjaar		
	Winstrechtloze aandelen	Stemrechtloze aandelen	Totaal
Verloop aandelenkapitaal			
Eindsaldo			
Stortingen door aandeelhouders	2	1.200	1.202
	2	1.200	1.202

Verloop agioreserve

	Verlagjaar	
	Agioreserve	Totaal
Verloop agioreserve		
Eindsaldo		
Stortingen door aandeelhouders	3.501.000	3.501.000
	3.501.000	3.501.000

Overige reserves

	Verlagjaar
	31-12-2024
Overige reserves	
Overige reserve	-40.822
	-40.822

Kortlopende schulden

	Verslagjaar
	31-12-2024
Kortlopende schulden	
Crediteuren	17.842
Overlopende passiva	841
	18.683

De kortlopende schulden hebben een resterende looptijd van korter dan een jaar.

Overlopende passiva

	Verslagjaar
	31-12-2024
Overlopende passiva	
Nog te betalen bankkosten	25
Nog te ontvangen inkoopfacturen	816
	841

Niet in de balans opgenomen activa en verplichtingen

In de zomer van 2024 is een samenwerkingsovereenkomst getekend tussen Coöperatie Deltawind U.A. en Coöperatie Bommelerwaard B.A. met als doel de oprichting van een holding (Eiland voor Eiland Holding B.V.) voor participatie in de ontwikkeling en exploitatie van BurgerWindPark A2 Lage Rooijen B.V. Over de inbreng eigen vermogen door Coöperatie Deltawind U.A. in de holding is afgesproken dat tot ingangsdatum MSA een rente vergoed wordt door de holding van 5%. Door middel van een obligatieuitgifte van de holding zal het aandeel van Deltawind in het eigen vermogen worden teruggebracht tot 10%-20%.

Toelichting op de winst-en-verliesrekening

Totaal kosten

	Verslagjaar
	2024
Totaal kosten	
Afschrijvingen	4.188
Algemene kosten	16.934
	21.122

Afschrijvingen immateriële vaste activa

	Verslagjaar
	2024
Afschrijvingen immateriële vaste activa	
Goodwill	4.188
	4.188

Algemene kosten

	Verslagjaar
	2024
Algemene kosten	
Advieskosten	12.048
Notariskosten	4.822
Bankkosten	64
	16.934

Aandeel resultaat deelnemingen in groepsmaatschappijen

	Verlagjaar
	2024
Aandeel resultaat deelnemingen in groepsmaatschappijen	
BurgerWindPark A2 Lage Rooijen B.V.	-19.700
	-19.700

Gemiddeld aantal werknemers

Gedurende het jaar 2024 waren geen werknemers in dienst.

Gebeurtenissen na balansdatum

Volgens het bestuur zijn er verder geen gebeurtenissen na balansdatum welke in deze jaarrekening vermeld dienen te worden.

Ondertekening

Zaltbommel, 8 mei 2025

R. Reijke, directeur (Coöperatie Bommelerwaar B.A.)

M. Zuurmond, directeur (Coöperatie Deltawind U.A.)